

Q1

LE PARCOURS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE EN COPROPRIÉTÉ



PRÉPARATION

- État des lieux
- Définition du projet
- Cahier des charges BE pour la réalisation du PPT et DPE collectif
- Analyse des devis BE



Vote des études et du prestataire BE

ÉTUDE

- Restitution PPT/DPE
- Aide à la précision du projet
- Cahier des charges AMO + MOE
- Analyse des propositions AMO/MOE



Vote des prestataires AMO + MOE

FINALISATION PROJET

- Réalisation des études techniques et financières
- Restitution des études
- Programme de travaux définitif et plan de financement
- Consultation et vérification auprès des services dédiés par l'AMO + MOE



Vote des travaux

TRAVAUX

- Dépôt des dossiers d'aides et autres autorisations
- Suivi des travaux
- Réception du chantier
- Fête de fin de travaux
- Retour d'expérience et suivi des consommations



ENJEUX CLIMATIQUES ÉTUDIÉS



**SURCHAUFFE
ESTIVALE**



BIODIVERSITÉ



INONDATION



**RETRAIT-
GONFLEMENT DES
ARGILES (RGA)**



SÉCHERESSE



QUALITÉ DE L'AIR



**PROLIFÉRATION DES
MOUSTIQUES**

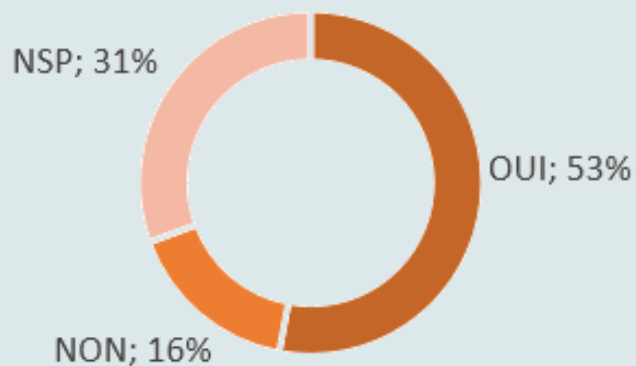


TEMPÊTE

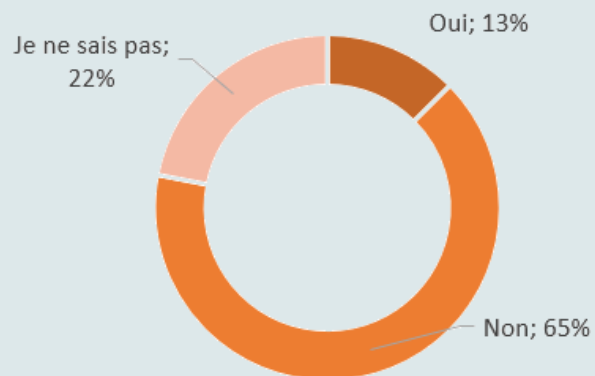
UN QUESTIONNAIRE PRÉALABLE AU RDV



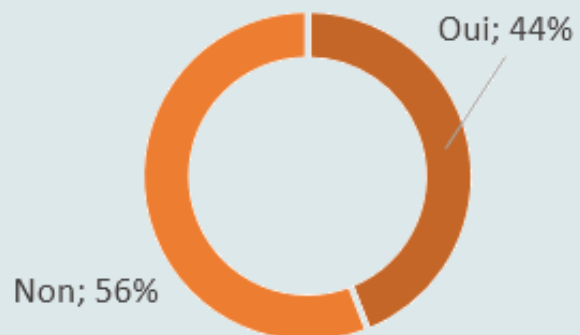
Inconfort en été ?



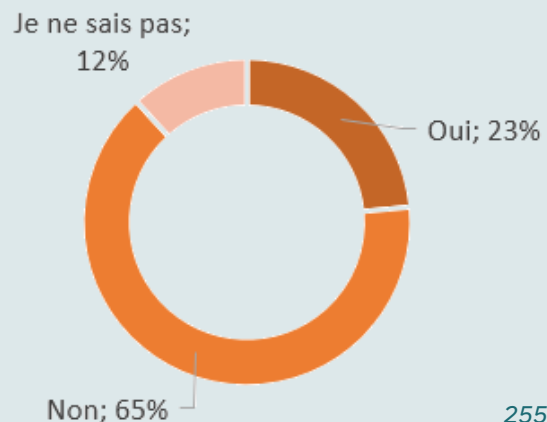
Déjà subi une inondation ?



Moisissures ou humidité ?



Présence espèces protégées ?



Impact sur les RDV conseils :

- Bénéficiaire plus sensibilisé, plus de questions
- Gain de temps sur les premières 10min du rdv
- Temps utilisable pour aborder plus de sujet technique et d'adaptation



255 réponses

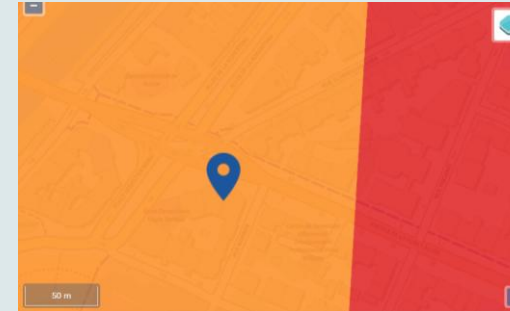
23/02/2026

DES CARTOGRAPHIES POUR PRÉPARER LE RDV

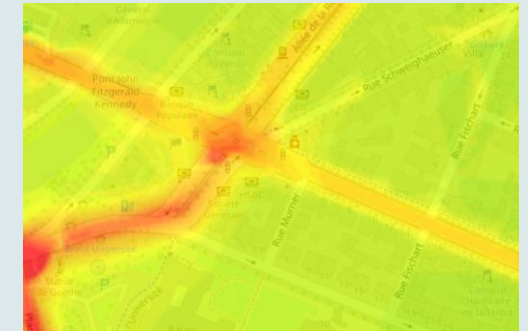
Inondations	Géorisques
RGA	
ICU	LCZ - Cerema
Confort d'été	Go RénoVe
Sécheresse	R4RE
Biodiversité	
Inondations	Open Data
Moustiques	Eurométropole de Strasbourg
Qualité de l'air	ATMO Grand Est
Bruit	Open Data Go RénoVe ONB
DPE	
ABF	
Revenu moyen	



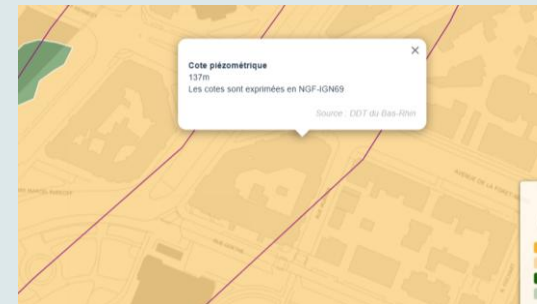
LCZ - Cerema



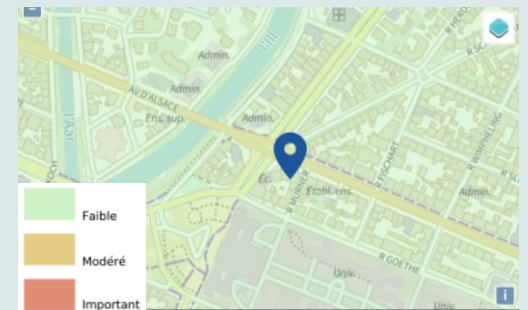
Géorisques



ATMO Grand Est



Open Data Strasbourg

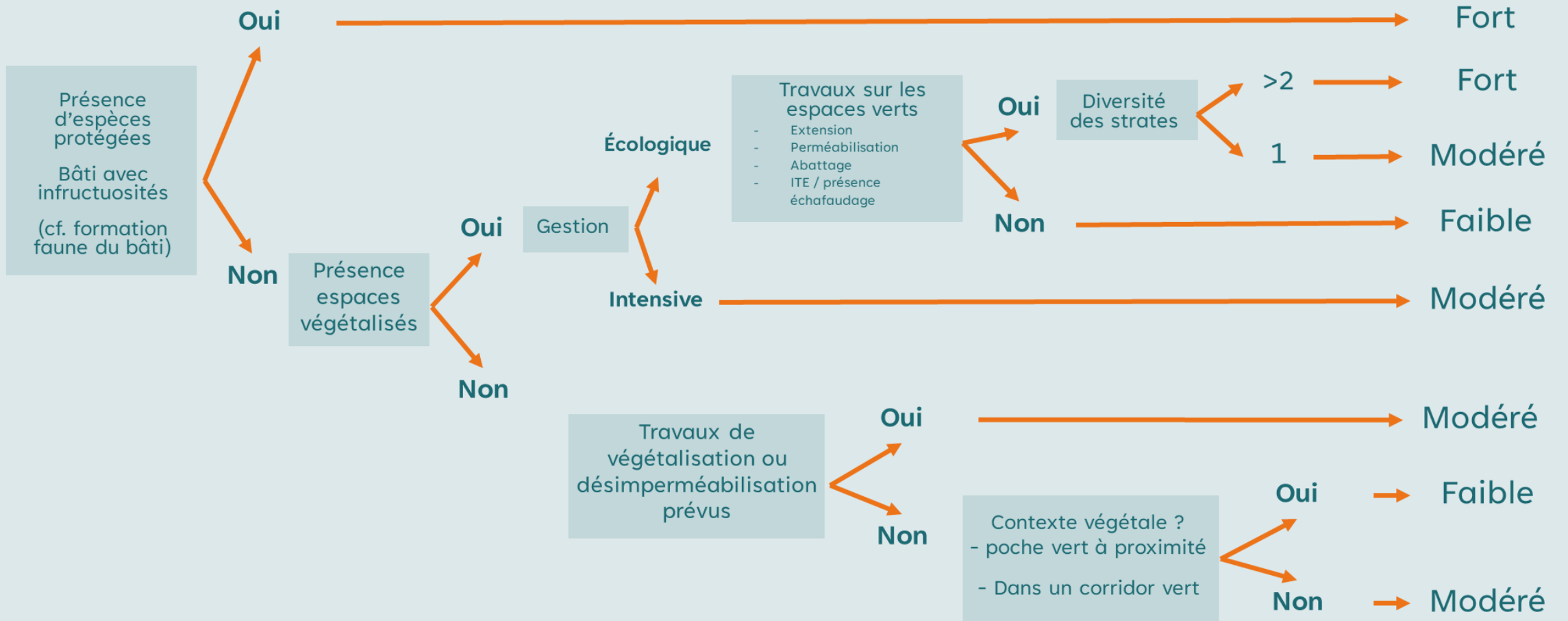


Géorisques

 Consultation par le conseiller : 5 minutes

QUANTIFIER LES RISQUES

Exemple pour la biodiversité



Q2

POURQUOI RÉNOVER EN COPROPRIÉTÉ?



Des enjeux multiples

Optimisation des dépenses pour les travaux

Économies d'énergie

Confort en toute saison

Lutte contre le dérèglement climatique

Respect des réglementations en copropriété

Maîtrise de vos factures énergétiques

Préservation de la valeur patrimoniale et immobilière

Meilleurs choix techniques

Amélioration du DPE

Un accompagnement technique et financier de A à Z



RÉNOVER 1X POUR TOUT

- ✓ Améliorer le confort et la résilience des bâtiments face aux aléas climatiques, sans générer de nouvelles vulnérabilités.
- ✓ Optimiser l'investissement (Pas de surcout / logistique simplifié)
- ✓ Réduire les dépenses publiques (sinistralité et financement)

Q3

ACCOMPAGNEMENT DES PARTICULIERS



Conseils de projets : plus de 200 demandes depuis juillet

- Désimperméabilisation avec végétalisation
- Plantations (arbres, arbustes)
- Végétalisation de façade en pleine terre
- Végétalisation de toiture

- Récupérateurs d'eau de pluie
- Abris, gîtes, nichoirs

Si projet collectif : animations et conseil subventionnés

- Projet LIFE intégré de 26M € sur 9 ans
- Objectif : Mettre en place le Plan d'action d'adaptation de la Région Grand Est
- 30 partenaires, 9 WP et 43 actions


Développement d'un guichet adaptation pour les ménages

- Développement d'outils
- Accompagnement de 330 ménages en 3 ans
- Formations et montée en compétences des ALECS du Grand Est

Déploiement de balades climatiques



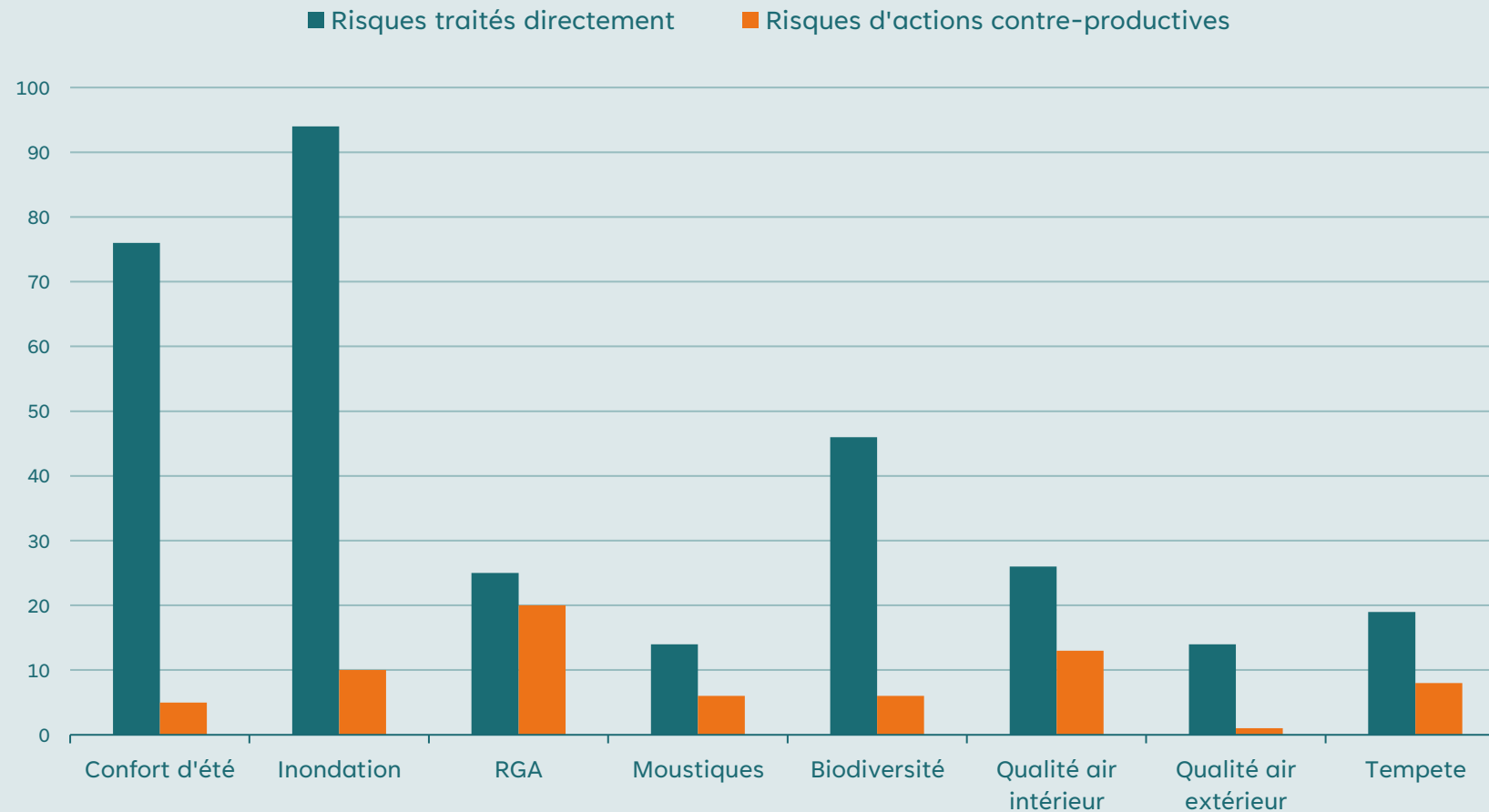
Coller Presse-papiers Police Alignement Nombre Styles Cellules Édition Confidentialité Compléments

<h3>Licence d'utilisation de l'outil Excel Précó'Adapt</h3> <h4>1. Attribution et droits d'utilisation</h4> <p>L'outil Préco'Adapt est mis à disposition sous licence Creative Commons BY-NC-SA 4.0. Cela signifie que :</p> <ul style="list-style-type: none">Vous êtes autorisé à utiliser, partager et modifier cet outil.Toute modification ou adaptation de l'outil doit être diffusée sous la même licence (BY-NC-SA 4.0).Vous devez créditer l'Agence du climat comme auteur original de l'outil. <h4>2. Interdiction de commercialisation</h4> <p>L'utilisation de cet outil à des fins commerciales est strictement interdite sans autorisation préalable écrite de l'Agence du climat.</p> <h4>3. Obligation de notification en cas de modification</h4> <p>Si vous modifiez cet outil, vous devez :</p> <ol style="list-style-type: none">Informez l'Agence du climat des modifications effectuées en envoyant un email à chloe.lesaux@agenceduclimat-strasbourg.euFournir une description des changements et, si possible, une copie de l'outil modifié.Conserver la même licence pour les versions dérivées (BY-NC-SA 4.0). <h4>4. Clause de Non-Responsabilité</h4> <p>Cet outil est fourni "tel quel", sans aucune garantie expresse ou implicite quant à son exactitude ou son usage. L'Agence du climat ne pourra être tenue responsable des conséquences d'une utilisation inappropriée ou des modifications apportées par des tiers.</p>	 <p>AGENCE DU CLIMAT le guichet des solutions Euremétropole de Strasbourg</p>	<h3>Préco'Adapt</h3> <p>Chercher des solutions pour mon projet</p> <p>Ajout de solution Modification de solution existante</p> <p>Rechercher le code d'une solution Supprimer une solution</p> <p><small>Cette œuvre est sous licence CC BY-NC-SA 4.0. Pour voir une copie de cette licence, visitez https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/</small></p>
---	--	---

QUELQUES CHIFFRES



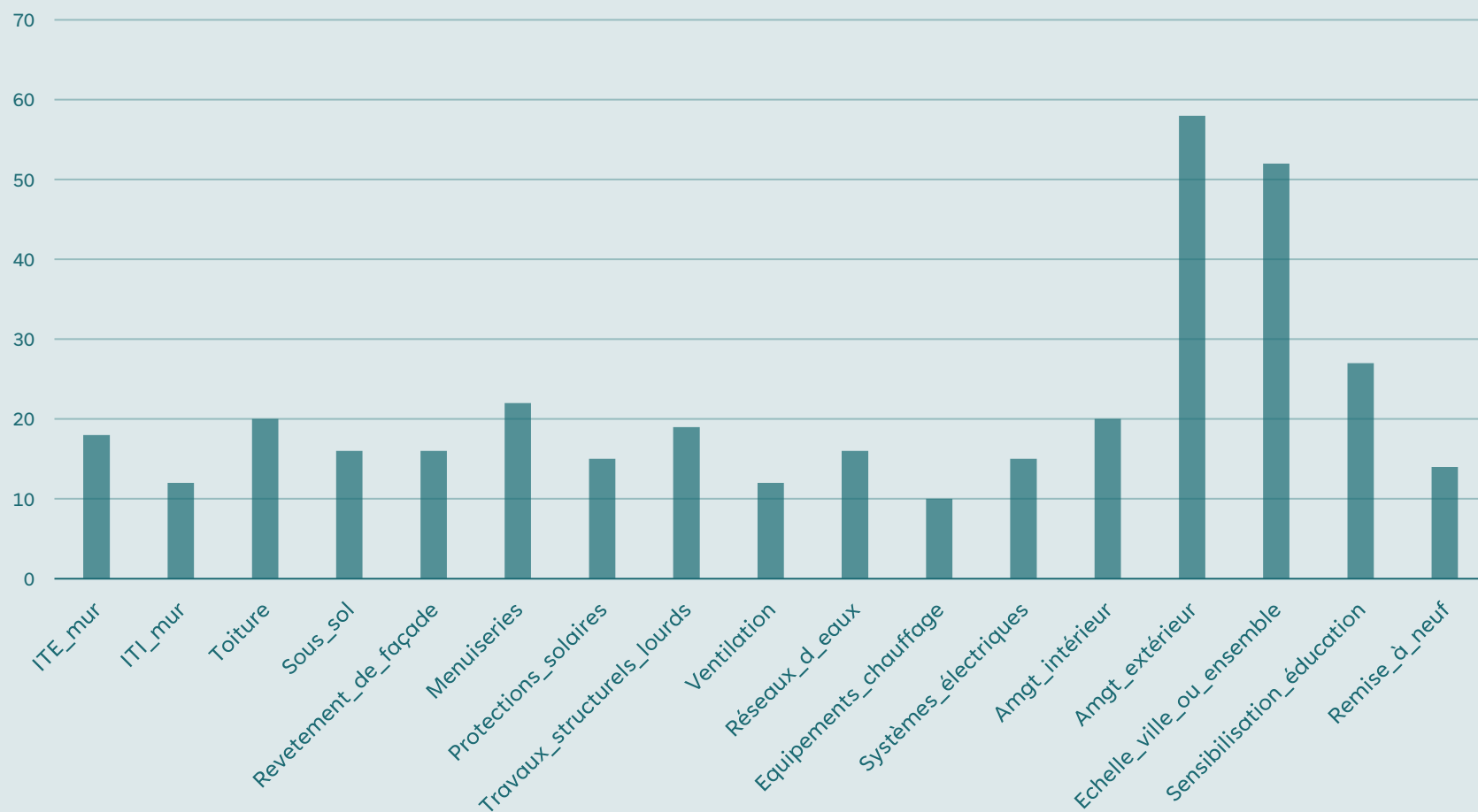
Risques abordés



QUELQUES CHIFFRES



Solutions traitées par travaux rénovation associée



Lien vers les conseils en végétalisation de l'agence du climat et les aides de l'EMS



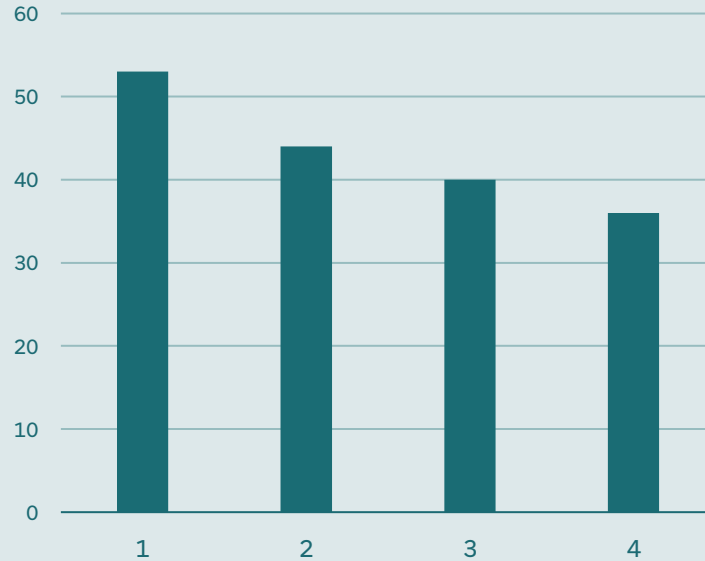
MA PRIME VÉGÉTALIS



QUELQUES CHIFFRES



Mise en oeuvre des solutions



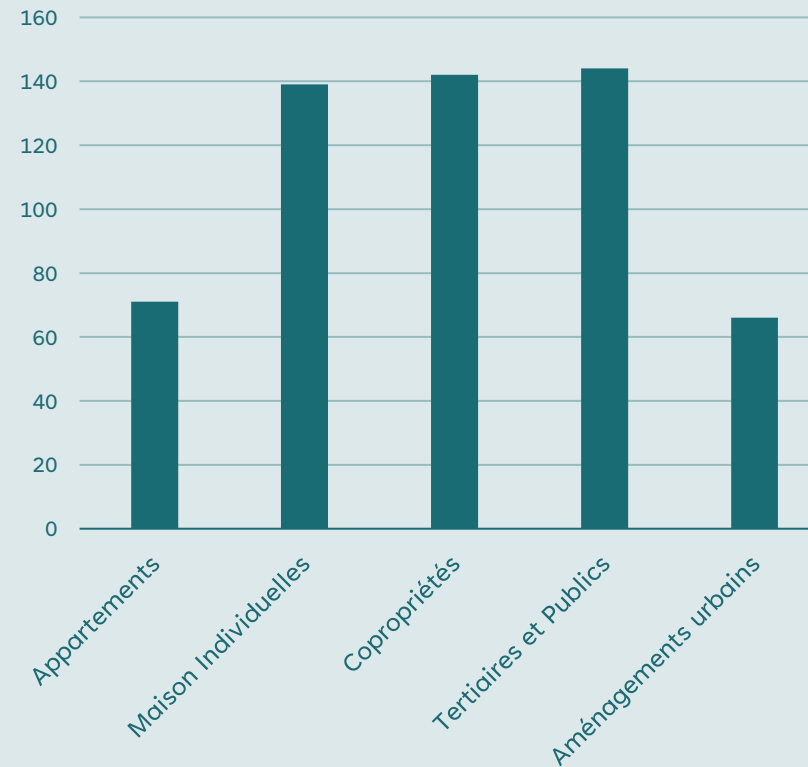
1 : Aucune modification du bâti

2 : Travaux ponctuels, sans impact structurel ni réseaux lourds

3 : Modification du bâti ou des systèmes, sans restructuration lourde

4 : Transformation profonde du bâtiment

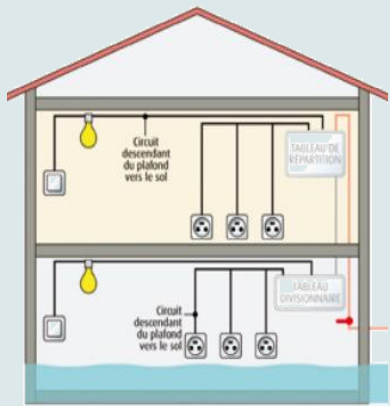
Profils ciblés par des solutions



- Sensibilisations
 - Guides
 - Flyers
 - Ateliers
 - Livret de vie de copro
 - ...

EXEMPLES DE SOLUTIONS

173 solutions sourcées



Volet clair et ventilé

Réseaux électriques surélevé et distinct

Ecran anti-racines

Déconnecter les gouttières

Choix des matériaux

Brasseurs d'air

Présence d'espèces protégées

EXEMPLES DE SOLUTIONS



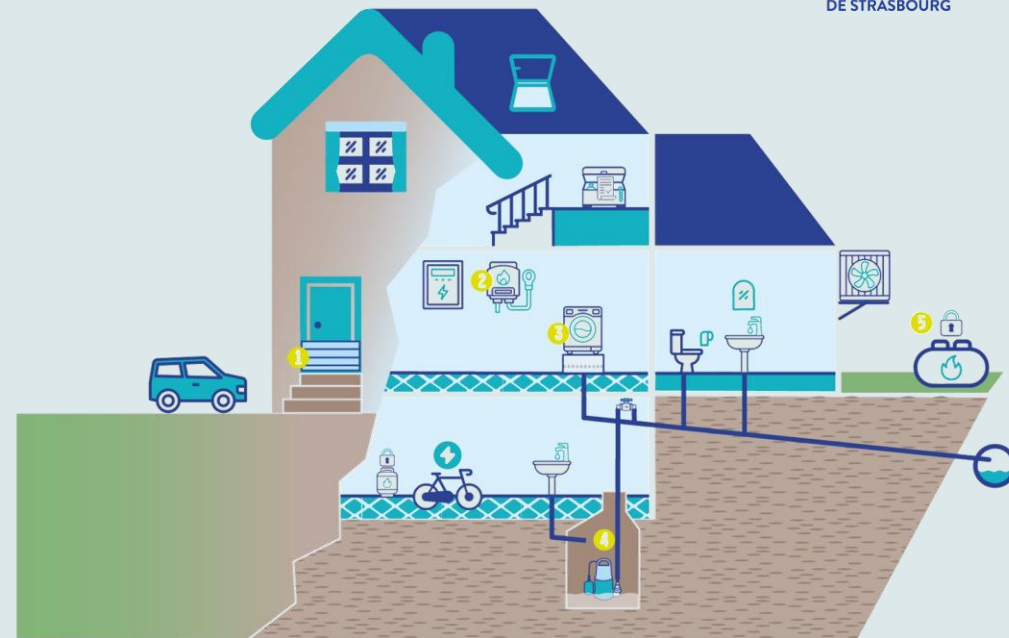
173 solutions sourcées



AGENCE DU CLIMAT
le guichet des solutions
Eurométropole de Strasbourg



AGENCE DU CLIMAT
le guichet des solutions
Eurométropole de Strasbourg



Rehausser la chaudière collective et protéger réseaux

30/03/2026

EXEMPLES DE SOLUTIONS



173 solutions sourcées



Perméabilisation d'un parking avec végétalisation de façade et plantation d'arbustes en copropriété

EXEMPLES DE SOLUTIONS



173 solutions sourcées



Maintien de bandes sans tonte en bordure



Maintien des pieds d'arbre au frais



Mise en place de zones refuge sans tonte à des endroits pratiques
Tondre plus tard, pas avant une sécheresse

EXEMPLES DE SOLUTIONS



173 solutions sourcées

Maintien des feuilles à proximité
de la source de lumière



Platanes sur le Bd de Lyon, décembre 2024

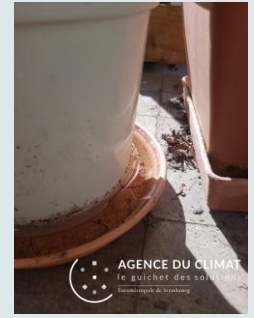
- Couleur, intensité, direction, horaires...
- Vérifier sa conformité à la réglementation



Récupérer pour
stocker



Installer des nichoirs



Limiter les pontes des moustiques